

Détail des opérations de reconstruction, rénovation-extension et rénovation thermique prévues

Reconstruction du collège Pierre Brossolette à Bondy

Opérations prévues : augmentation de la capacité de l'établissement de 575 à 700 élèves ; création de deux classes spécifiques ULIS et UPE2A ; création d'espaces partagés culturels et sportifs comprenant une salle d'EPS et éventuellement une salle d'arts martiaux, selon les besoins des associations locales ; création d'un restaurant scolaire, de cinq logements de fonction, d'un plateau sportif extérieur et d'une cour oasis.

Budget prévisionnel : 29 300 000€ | **Calendrier prévisionnel :** début des opérations au premier trimestre 2024, mise en service des différents espaces échelonnée entre la rentrée septembre 2026 et fin 2026.

Rénovation-extension du collège Antoine de Saint-Exupéry à Noisy-le-Grand

Opérations prévues : augmentation de la capacité de l'établissement de 550 à 750 élèves ; reconstruction de la salle polyvalente et création d'un pôle d'espaces culturels partagés ; extension du restaurant scolaire et rénovation de la cuisine ; reconstruction partielle avec extension des locaux d'enseignement pour créer notamment un pôle scientifique rassemblant les cours de sciences et de technologie ; rénovation thermique de l'ensemble des locaux conservés et modernisés ; restructuration des espaces récréatifs avec notamment l'aménagement d'une cour oasis ; réalisation de vestiaires et de locaux pour les professeur·e·s d'EPS.

Budget prévisionnel : 15 700 000€ | **Calendrier prévisionnel :** début des opérations fin 2024, mise en service des différents espaces échelonnée entre début 2026 et début 2027.

Rénovation-extension du collège Jean Jaurès à Montfermeil

Opérations prévues : augmentation de la capacité de l'établissement de 700 à 800 élèves ; extension du restaurant scolaire ; rénovation de l'ensemble des salles d'enseignement général et des locaux de vie scolaire ; élargissement des couloirs ; construction de locaux d'enseignement neufs ; reconstruction du bloc sanitaire des élèves ; création d'un foyer élèves ; rénovation thermique de l'ensemble des locaux conservés et modernisés ; extension des surfaces de préau et réaménagement des espaces extérieurs récréatifs en cour oasis ; rénovation de la salle de théâtre ; construction de vestiaires et de locaux de service EPS.

Budget prévisionnel : 20 300 000€ | **Calendrier prévisionnel :** début des opérations fin 2024, mise en service des différents espaces septembre 2026.

Rénovation-extension du collège Albert Camus à Rosny-sous-Bois

Opérations prévues : augmentation de la capacité de l'établissement de 600 à 700 élèves ; extension du restaurant scolaire ; rénovation des salles d'enseignement général ; rénovation et construction de locaux du pôle vie scolaire ; construction de blocs sanitaires, d'un préau, d'espaces culturels partagés, de locaux pour les équipes éducatives et d'un pôle médico-social ; rénovation thermique des locaux conservés et modernisés ; aménagement d'une cour oasis ; reconstruction de logements de fonction.

Budget prévisionnel : 13 570 000€ | **Calendrier prévisionnel :** début des opérations début 2024, mise en service des différents espaces échelonnée entre début 2026 et début 2027.

Rénovation thermique de 5 collèges

- Collège Jean Zay à Bondy
- Collège Pablo Neruda à Pierrefitte-sur-Seine
- Collège Langevin Wallon à Rosny-sous-Bois
- Collège René Descartes au Blanc Mesnil
- Collège Eugène Carrière à Gournay

Objectifs socles pour la rénovation thermique des 5 établissements :

Le programme des travaux de rénovation énergétique vise à atteindre, globalement sur les 5 sites, un niveau de consommation inférieur de 40% de la consommation actuelle.

Interventions sur les systèmes :

- Mise à niveau de la chaufferie et des réseaux (remplacement des chaudières, calorifugeage)
- Mise en place d'une ventilation simple flux (ventilation naturelle dans les salles de classes et extraction dans les locaux humides) ou double flux
- Mise en place d'une régulation terminale
- Pilotage des systèmes et de l'énergie avec une GTP (Gestion Technique du Bâtiment)

Interventions architecturales :

- Isolation thermique des bâtiments, traitement des ponts thermiques
- Remplacements des menuiseries extérieures et des protections solaires
- Réfection de l'isolation et de l'étanchéité des bâtiments

Outre cette importante rénovation thermique commune aux 5 collèges, différentes opérations auront lieu dans les établissements, telles que la création et la rénovation de locaux d'enseignement et de vie scolaire, l'aménagement de cours oasis ou encore l'amélioration de l'accessibilité aux PMR.

Budget prévisionnel pour les travaux de ces 5 établissements : 32 000 000€

Calendrier prévisionnel : début des opérations fin 2023, livraison des 5 collèges rénovés échelonnée entre septembre 2025 et septembre 2026

Contact Presse

Conseil départemental de la Seine-Saint-Denis

Gaby Léonard – gleonard@seinesaintdenis.fr – 06 10 76 04 43